

Số: /TB-VPĐKĐĐ

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Trần Phú Đặng và bà Phạm Thị Hợp, địa chỉ thửa đất: Thôn Liên Minh, xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hoá, tỉnh Thanh Hoá.

Thực hiện Quyết định số 282/QĐ-STNMT ngày 09/6/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Trần Phú Đặng và bà Phạm Thị Hợp, địa chỉ thửa đất: Thôn Liên Minh, xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hoá, tỉnh Thanh Hoá. Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa xin thông báo như sau:

1. Kể từ ngày 09/6/2021, 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do UBND huyện Hoàng Hoá cấp cho ông Trần Phú Đặng và bà Phạm Thị Hợp không còn giá trị sử dụng, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật, cụ thể:

- Giấy chứng nhận số phát hành CQ 815127 ngày 22/01/2019 với các nội dung sau: Thửa đất số 536, tờ bản đồ số 24, bản đồ địa chính xã Hoàng Trường lập năm 2015; địa chỉ thửa đất: Thôn Liên Minh, xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hoá, tỉnh Thanh Hoá; diện tích: 76,3 m²; mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: Lâu dài; nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Về nhà ở: Diện tích xây dựng: 50,4 m²; diện tích sàn: 100,8 m²; kết cấu: Nhà xây tường gạch dày 220, khung cột bê tông chịu lực, mái BTCT đổ tại chỗ; cấp hạng 03; số tầng 02; năm hoàn thành xây dựng: 2017.

- Giấy chứng nhận số phát hành CQ 815126 ngày 22/01/2019 với các nội dung sau: Thửa đất số 17, tờ bản đồ số 24, bản đồ địa chính xã Hoàng Trường lập năm 2015; địa chỉ thửa đất: Thôn Liên Minh, xã Hoàng Trường, huyện Hoàng Hoá, tỉnh Thanh Hoá; diện tích: 80,1 m²; mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: Lâu dài; nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Về nhà ở: Diện tích xây dựng: 60,0 m²; diện tích sàn: 120,0 m²; kết cấu: Nhà xây tường gạch dày 220, khung cột bê tông chịu lực, mái BTCT đổ tại chỗ; cấp hạng 03; số tầng 02; năm hoàn thành xây dựng: 2015.

2. Đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân khi phát hiện các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên, thông báo cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa theo địa chỉ: Số 14 Hạc Thành, phường Tân Sơn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0237.6256157; 0237.6256207.

Văn phòng Đăng ký đất đai xin thông báo và rất mong nhận được sự phối hợp của các tổ chức, cơ quan và cá nhân./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Giám đốc Sở (b/c);
- Tổng cục QLĐĐ (b/c);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các phòng công chứng);
- UBND huyện Hoằng Hóa, UBND xã Hoằng Trường;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh Thanh Hóa
(để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm hành chính công tỉnh;
- Ông Trần Phú Đăng và bà Phạm Thị Hợp;
- Trung tâm CNTT (đăng Website Sở);
- Các chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai;
- Lưu VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đình Tình